



Caya Dr. J.E.M. Arends 13, Unit 1
Athene Building, Oranjestad, Aruba
Tel. 297-290-9950 / 280-9950
Info@johnsonnotary.com
Persoonsnummer: 50496611
KvK: 42978

BEGROTING VEILING KOSTEN

Betreft : VEI: Weststraat 49
Wederpartij :
Passeerdatum :
Dossiernummer : 20240985
Behandelaar : mr. A.M. Zuluaga Arias
Factuurdatum : 15 mei 2025
Factuurnummer : n.v.t.

	Te Betalen	Te Ontvangen
<u>Overdrachtsbelasting</u>		
Overdrachtsbelasting	f 9.926,47	
<u>Diverse te betalen</u>		
Grondbelasting (nog niet bekend)	f 1,00	
<u>Notariële kosten</u>		
* Honorarium Veiling	f 9.191,30	
* Honorarium Bijzondere Veilingsvoorwaarden	f 535,00	
* Honorarium Gunning / Kwijting	f 535,00	
* Tarief LWTF	f 187,25	
<u>Verschotten</u>		
*Verschotten	f 885,85	
<u>Kadaster kosten</u>		

Johnson Notary Services is the trade name of Notarispraktijk Johnson VBA. Our services are provided solely and exclusively by Johnson Notary Services on the basis that they are governed by and to be construed in accordance with our general conditions and Aruba Law. These conditions provide a limited liability and have been filed at the Court of Frista Instance in Aruba. A copy of these conditions will be forwarded upon request



Inzages en zegelkosten	<i>f</i>	450,00	
Inschrijving hypotheekkantoor	<i>f</i>	475,00	
Totaal:	<i>f</i>	22.186,87	
Blijft door u te betalen	<i>f</i>	22.186,87	

De met een * gemerkte posten zijn posten waarover BBO/BAZV/BPPS is berekend.

Deze factuur betreft een voorlopige begroting van de veilingkosten. Aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend, aangezien de uiteindelijke kosten kunnen wijzigen afhankelijk van de verdere afwikkeling van het dossier.

De aankoop prijs is niet inbegrepen in de notariskosten. De kosten zijn berekend op basis van de executiewaarde en kunnen hoger uitvallen indien de uiteindelijke toegeslagen koopprijs hoger is.