Caya Dr. J.E.M. Arends 13, Unit 1
Athene Building, Oranjestad, Aruba
Tel. 297-290-9950 / 280-9950
Info@johnsonnotary.com
Persoonsnummer: 50496611
KvK: 42978

BEGROTING

Betreft :BEGROTING VEILING - Tanki Leendert 65-K
Wederpartij :
Passeerdatum :
Dossiernummer :
Behandelaar :mr. D.A. Alegre
Factuurdatum :
Factuurnummer :n.v.t.

	Te Betalen		Te Ontvangen
Overdrachtsbelasting			
Overdrachtsbelasting over Afl. 503.000,-- (marktwaarde)	ƒ	22.680,00	
Diverse te betalen			
Grondbelasting	ƒ	4.484,06	
Notariële kosten			
*Honorarium Veiling	ƒ	14.172,15	
*Honorarium Bijzondere Veilingvoorwaarden	ƒ	535,00	
*Honorarium Gunning / Kwijting	ƒ	535,00	
* Honorarium akte van doorhaling	ƒ	385,20	
*Compliance kosten (LWTF)	ƒ	267,50	
Kosten doorhaling hypotheek			
Kosten Kadaster inschrijving akte van doorhaling	ƒ	85,00	

Johnson Notary Services is the trade name of Notarispraktijk Johnson VBA. Our services are provided solely and exclusively by Johnson Notary Services on the basis that they are governed by and to be construed in accordance with our general conditions and Aruba Law. These conditions provide a limitation of liability and have been filed at the Court of First Instance in Aruba. A copy of these conditions will be forwarded upon request.

Zegels	*f*	30,00
Verschotten		
*Verschotten/kantoorkosten	*f*	1.351,07
Kadaster kosten		
Inzages en zegelkosten	*f*	450,00
Inschrijving hypotheekkantoor	*f*	475,00
Totaal:	*f*	45.449,98
Blijft door u te betalen	*f*	45.449,98

De met een * gemerkte posten zijn posten waarover BBO/BAZV/BPPS is berekend.

De aankoopprijs is niet inbegrepen in de notariskosten. De kosten zijn berekend op basis van de marktwaarde en kunnen hoger uitvallen indien de uiteindelijke toegeslagen koopprijs hoger is.

Inzetprijs: Afl. 377.000,--
Leggerwaarde: Afl. 329.478,--
Marktwaarde: Afl. 503.000,--